

_____ " _____ 2017 г.

Многоквартирный жилой Дом по ул. Победы, д. 76
(наименование стройки)

_____ " _____ 2017 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт крыши

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость
Сметная стоимость строительных работ _____ 131.308 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 6,663 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 814,17 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 01.01.2001г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.					Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	Осн. З/л	Эк. Маш	З/лМех	В том числе	Всего	Осн. З/л	Эк. Маш				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Раздел 1. Ремонт крыши

1	ТЕР46-04-008-04 Пружка Министроя России от 31.12.14 №937/лр	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов НР (1206 руб.); 110% от ФОТ (1218 руб.) СП (725 руб.); 70% от ФОТ (1218 руб.)	100 м2 покрытия	10,48 1048 / 100	145,44	116,23	29,21		1524	1218	306		15,9	166,63		
2	ТЕР58-1-1 Приказ Министроя России от 31.12.14 №937/лр	Разборка деревянных элементов конструкций крыши: обрешетки из брусков с прозорами (10% от площади кровли) НР (104 руб.); 83% от ФОТ (125 руб.) СП (81 руб.); 65% от ФОТ (125 руб.)	100 м2 кровли	1,05 105 / 100	161,47	112,94	48,53	5,82	170	119	51	6	15,16	15,92	0,46	0,48
3	ТЕР58-12-2 Приказ Министроя России от 31.12.14 №937/лр	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали (частичная замена обрешетки, устройство пленки под снегозадержатели) 248,17 = 1 825,24 - 1,8 x 876,15 НР (207 руб.); 83% от ФОТ (249 руб.) СП (162 руб.); 65% от ФОТ (249 руб.)	100 м2	1,53 153 / 100	248,17	159,06	28,04	4,05	380	243	43	6	21,35	32,67	0,32	0,49

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4	ТССЦ-102-0053 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта	м3	2,75	1482,01				4076							
5	ТЕР26-02-019-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций составом "ОЗОН-007" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (865 руб.); 100%*0,9 от ФОТ (961 руб.) СЛ (572 руб.); 70%*0,85 от ФОТ (961 руб.)	100 м2 обработаемой поверхности	10,48 1048 / 100	167,53	91,59	69,79	0,14	1756	960	731	1	10,3845	108,83	0,0125	0,13
6	ТССЦ-113-8073 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Антисептик-антипирен «ОЗОН-007» для древесины (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	кг	212,1	11,29				2395							
7	ТЕР12-01-015-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой 98,44 = 1 042,54 - 0,05 x 3 042,05 - 110 x 7,20 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (125 руб.); 120%*0,9 от ФОТ (116 руб.) СЛ (64 руб.); 65%*0,85 от ФОТ (116 руб.)	100 м2 изолпире мой поверхности	1,53 153 / 100	116,62	73,93	42,69	2,06	178	113	65	3	9,016	13,79	0,1625	0,25
8	ТССЦ-101-4134 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м2	168,3	13,17				2217							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9	ТЕР12-01-023-01 Полупрозрачный Росси от 31.12.14 №937/пр	Устройство кровли из профилированного листа по готовым прогонам: простоя кровля 593,65 = 9 509,97 - 16 х 21,69 - 122 х 70,24 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (4199 руб.); 120% от ФОТ (3888 руб.) СГ (2148 руб.); 65% от ФОТ (3888 руб.)	100 м2 кровли	10,48	673,38	358,47	164,85	12,5	7057	3757	1728	131	44,3095	464,36	0,9875	10,35
10	Цена поставщик а	Профилированный лист окрашенный НС35-1000-0,7 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м2	1215,68 10487,16	75,17				91383							
11	ТЕР12-01-012-01 Приказ Минпром Росси от 31.12.14 №937/пр	Устройство снегодержателей трубчатых 129,45 = 3 240,75 - 0,0005 х 10 510,08 - 0,3 х 10 353,47 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (114 руб.); 120% от ФОТ (106 руб.) СГ (59 руб.); 65% от ФОТ (106 руб.)	100 м огражден ия	1,56 (523)/100	152,63	63,66	74,36	4,59	238	99	116	7	7,6705	11,97	0,3625	0,57
12	Цена поставщик а	Снегодержатель трубчатый в комплекте с крепежом, длина 3м (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	компл.	52	178,91				9303							
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 1 Ремонт крыши																
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
ВСЕГО по смете																

Составил: _____

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____

(должность, подпись, расшифровка)